



*Een zekere en stabiele
toekomst voor Amstelveen*

Daadkrachtig, betrokken en sociaal



Het verleden heb je, de toekomst kun je maken...

Ruimte, groen en veiligheid. Een gebouwde omgeving van goede kwaliteit en volop voorzieningen. Amstelveen heeft zich door de jaren heen ontwikkeld tot een aantrekkelijke stad waar het goed wonen en werken is. Het is een stad waar je met een gerust hart je kind kunt laten opgroeien. Goede scholen, veel sportvoorzieningen en in de weekenden naar buiten, naar het bos of het park. Een stad waar mensen naar elkaar omkijken.

Iedere dag staan er weer nieuwe veranderingen voor de deur. De stad gaat op de schop en dat vraagt veel van mensen. Inzetten op duurzaamheid is wenselijk en onvermijdelijk. We bouwen aan een stad waarin iedereen mee kan doen. De ICT-omgeving van de gemeente is toe aan vernieuwing, zodat wij als betrouwbare overheid diensten kunnen blijven leveren die inwoners en ondernemers van ons verwachten. We staan voor een aantal grote, complexe opgaven waarin we de komende jaren veel tijd, inzet en middelen moeten investeren.

AMSTELVEEN IN DE STEIGERS

De bouwfase van de verbreding van de A9, de Amstelveenlijn en de vernieuwing van het Stadshart komt eraan. Dit vraagt om een grote investering. In geld (hiervan zijn al delen betaald), maar ook in begrip. Het vraagt iets van mensen om te accepteren dat je een tijd tegen een bouwput aan moet kijken. Goede communicatie en het zoveel mogelijk beperken van overlast zijn daarbij een voorwaarde evenals goed (vervangend) openbaar vervoer.

DUURZAAM BESTUREN BETEKENT INVESTEREN IN DE LEEFBAARHEID VAN ONZE STAD

We hebben de stad te leen van onze kinderen. Dat verplicht ons om goed voor die stad te zorgen. Investeren in de wijken en ons erfgoed onderhouden. Inzetten op vermindering van de spanning op de woningmarkt, duurzaamheid en op het op peil houden van onze voorzieningen. Kwalitatief hoogwaardig onderwijs is hierbij cruciaal. Het vormt de basis voor jongeren om zich te ontplooiën en hen op hun

toekomst voor te bereiden. Goed onderwijs vraagt om een gezond schoolgebouw, passend onderwijsaanbod en goed toegeruste leraren. Veiligheid blijft onverminderd hoog op onze agenda staan, in het verkeer, in wijken en buurten.

VERNIUWING DOOR DIGITALISERING

Inmiddels kunnen we geen krant meer open slaan of we zien het woord 'digitalisering' staan. Als we tenminste ons nieuws nog uit de krant halen en niet via onze mobiele telefoon tot ons nemen. We zitten midden in de digitale revolutie. Deze revolutie heeft ingrijpende gevolgen voor onze maatschappij. Technologische ontwikkelingen zorgen voor nieuwe kansen, bijvoorbeeld in de zorg, veiligheid en in het openbaar vervoer. Maar naast kansen, stellen de ontwikkelingen ons ook voor uitdagingen. Inwoners hebben andere verwachtingen van onze dienstverlening en de wijze waarop we met hen communiceren. Daarnaast worden er hogere eisen aan ons gesteld op het gebied van privacy en informatieveiligheid.

Wij willen met onze tijd meegaan en onze medewerkers toerusten voor eigentijds werken. De ICT-systemen van de gemeentelijke organisatie zijn verouderd, vernieuwing is noodzakelijk. Alleen dan kunnen we onze reguliere dienstverlening blijven bieden, voldoen aan de nieuwe wettelijke verplichtingen die eraan komen en inzetten op de toekomst.

RUIMTE GEVEN AAN INWONERS EN

ORGANISATIES BIJ EEN FLORERENDE ECONOMIE

We leven in een netwerksamenleving waar het goed gaat. Inwoners en organisaties nemen meer verantwoordelijkheid. Ze zijn hierdoor ook zelf meer aan zet. Om initiatieven in de buurt te ontplooien maar ook bijvoorbeeld om te zorgen voor een uitstekend innovatief aanbod van cultuurvoorzieningen. De rol van de gemeente is hierbij om zo goed mogelijk te faciliteren.

INCLUSIEVE STAD: IEDEREEN DOET MEE

Iedereen mee laten doen kan alleen als we met elkaar samenredzaam zijn: we zijn er voor elkaar als dat nodig is. Tegelijkertijd gaan we uit van de eigen verantwoordelijkheid van inwoners. Voor mensen die kunnen werken is een betaalde baan nog altijd de beste manier om dat te realiseren. Voor mensen

die zorg nodig hebben is er in 2015 door het Rijk ingezet op ondersteuning dichtbij en op maat. We gaan door met het bieden van maatwerk, blijven inzetten op vroegsignalering en preventie. We zijn er voor de mensen die hulp het hardst nodig hebben. We behouden de verbindende rol die wijkcentra in de wijken hebben.

KEUZES MET HET OOG OP DE TOEKOMST

Investeren betekent keuzes maken. We zullen een aantal ambities terug moeten schroeven om te kunnen doen wat nodig is. We gaan realistisch besturen met een solide financieel beleid. We zetten in op eigen verantwoordelijkheid van inwoners en laten aan de markt over wat de markt beter kan dan de overheid. Wij stimuleren initiatieven van inwoners die mensen samenbrengen.

We besturen met de toekomst van de volgende generaties als uitgangspunt. Hoe we dat doen leest u in de paragrafen hieronder. Investeren in de toekomst, met de Amstelveense maat. Vóór de inwoner en ondernemer en mét de inwoner en ondernemer. Want het verleden heb je en de toekomst kun je maken.

De lat ligt hoog in Amstelveen, op alle fronten. Onze voorzieningen voldoen aan een bepaald kwaliteitsniveau. Nieuwe voorzieningen die we ontwikkelen moeten aan dit hoge niveau voldoen. Dat betekent wat. Soms is de investering hoger en de ontwikkeltijd langer, omdat we kiezen voor kwaliteit. We kiezen voor de Amstelveense maat.

1

Sociaal domein: iedereen doet mee

In onze gemeente gaan samenredzaamheid en eigen verantwoordelijkheid van inwoners hand in hand. Voor mensen die kunnen werken is een betaalde baan nog altijd de beste manier om een zelfstandig eigen leven te kunnen leiden. Voor mensen die zorg nodig hebben wordt zorg op maat geboden. We werken aan betere integratie van buitenlandse gemeenschappen en maken een emancipatieprogramma. We willen dat alle inwoners binnen hun eigen mogelijkheden mee kunnen doen in de samenleving en dat ieder kind veilig en gezond kan opgroeien. Op die manier creëren we een inclusieve stad.

Door het bevorderen van sociale samenhang en ondersteuning van informele zorg door de gemeente versterken we de rol van de eigen omgeving. Via vroegsignalering en preventie willen we inwoners helpen hun problemen op te lossen en erger te voorkomen. We bieden ondersteuning zo dichtbij mogelijk aan.



ZORG & WELZIJN:

MAATWERK IN ONDERSTEUNING

Rode draad in alle activiteiten van de gemeente binnen het sociaal domein is preventie en bevordering van gezond gedrag. Een goede jeugd gaat een leven lang mee. We zetten in op terugdringen van wachtlijsten en het opheffen van de leeftijdsgrens van 18 jaar in de jeugdhulp. We blijven de aanwezigheid van jeugdhulp op scholen faciliteren. Wij helpen ouderen bij eenzaamheid, dementie of een brandonveilige woning. Ouderenadviseurs gaan kwetsbare ouderen bezoeken die het nodig hebben.

We willen ook in de zorg innovatie bevorderen. Daarbij leggen we een accent op verlaging van de werkdruk van verplegend personeel en mantelzorg. Waar mogelijk maken we gebruik van succesvolle experimenten elders in het land. De gemeente wil voorkomen dat inwoners door stapeling van eigen bijdragen uit lokale en landelijke regelingen in de problemen komen. We voeren de maatregelen uit die het Rijk hiervoor in 2019 neemt.

Ook nemen we maatregelen in de openbare ruimte die kunnen bijdragen aan de gezondheid en het welzijn van inwoners. Wijkcentra zijn belangrijke verbindende plekken in de wijken. We ontwikkelen een visie op de toekomst van wijkcentra in Amstelveen. In die visie komt de gewenste spreiding, het aantal en de multifunctionaliteit van de centra aan de orde.



Amstelveen wordt een rookvrije gemeente. Rondom openbare gebouwen, schoolpleinen, OV haltes en sportverenigingen mag niet meer worden gerookt.



ZOVEEL MOGELIJK MENSEN AAN HET WERK

Amstelveen heeft een relatief laag aantal bijstandsgerechtigden, met daarbinnen een 'harde kern' van mensen die al jaren een uitkering ontvangt. We continueren onze inzet op het aan het werk helpen van zoveel mogelijk mensen, met oog voor de moeilijke groep. Een respectvolle benadering van iedereen met een uitkering is voor ons vanzelfsprekend. Daar waar nodig passen we innovatief maatwerk toe. De bestaande regelingen gaan we evalueren op effectiviteit.

We hebben aandacht voor de ontwikkeling van een basisinkomen in andere steden. We gaan aan de slag met experimenten die de weg naar werk kunnen bevorderen, onder andere voor 50-plussers en jongeren. Als vrijwilligerswerk een middel is om te kunnen re-integreren op de arbeidsmarkt dan stimuleert de gemeente die tussenstap. Indien nodig zal intensivering van de handhaving bij sociale fraude plaatsvinden.

De menselijke maat is leidend in onze aanpak in het sociaal domein. Iedereen krijgt de zorg die nodig is. Maar er is ook aandacht voor mensen die de zorg leveren, mantelzorgers en verplegend personeel. We stimuleren vernieuwende zorgarrangementen om zorg op maat efficiënter te kunnen bieden én om mensen die de zorg leveren te ontlasten.

INCLUSIEVE STAD: IEDEREEN DOET MEE

We willen armoede tegengaan. Daartoe zetten we in een vroeg stadium in op preventie en schuldhulpverlening. We maken de mogelijkheden van armoedeverzoeken breed bekend, zodat met name kinderen makkelijker toegang hebben tot leermiddelen, sport en cultuur.

We streven naar een betere integratie van buitenlandse gemeenschappen. Daarnaast stellen we de komende periode een emancipatieprogramma op om bijvoorbeeld de acceptatie van LHBTI's (lesbiennes, homoseksuelen, biseksuelen, transgenders en interseksuelen) te vergroten. Onderdeel van dit programma is een regenboogagenda.





2

Onderwijs, sport en cultuur:

basis voor ontplooiing en gezondheid

Onderwijs, sport en cultuur vormen in onze samenleving de basis voor ontplooiing.

Voor jongeren is goed onderwijs hierbij van essentieel belang. Goed onderwijs vraagt om een professioneel schoolgebouw, passend onderwijs dat aansluit op het kind en leraren die toegerust zijn om hun werk kwalitatief goed te doen. Kunst en cultuur dragen bij aan de ontplooiing van inwoners van Amstelveen en culturele instellingen kunnen een impuls aan de lokale economie geven. We verwachten van de instellingen dat ze innovatiever en bedrijfsmatiger gaan werken.

Investeren in sport is een investering in levenslange gezondheid. Sport helpt ook bij het leggen van sociale contacten voor jong en oud en draagt bij aan de integratie van nieuwe inwoners in de samenleving.



GOED ONDERWIJS LEGT DE BASIS VOOR DE TOEKOMST

De gemeente handhaaft de jaarlijkse investering in de kwaliteit van het onderwijs. Daarnaast blijven we onverminderd inzetten op het terugdringen van schooluitval.

De afgelopen jaren is de instroom van anderstaligen in de reguliere kinderopvang en het basisonderwijs toegenomen. We zullen passende maatregelen nemen om de druk te verminderen die daardoor is ontstaan op de kwaliteit van de opvang en het onderwijs.

Kleine klassen en niet al te grote scholen bevorderen goed onderwijs. Er moet voldoende aanbod van scholen zijn én kinderen moeten veilig naar school kunnen. Daartoe willen we mogelijkheden voor middelbaar onderwijs realiseren in Amstelveen Zuid (bv. Westwijk of de Scheg). Wij willen de positie van het (V)MBO in Amstelveen verstevigen. Veilig naar school kunnen, vraagt onder meer om veilige fietspaden en goede bebording. We zullen in deze bestuursperiode extra aandacht besteden aan de verkeersveiligheid rondom scholen.

Een kind kan zijn talent pas optimaal ontplooiën als het goed begrijpt wat hem aan lesmateriaal wordt aangeboden. Er zitten steeds meer anderstaligen in de klassen. We gaan investeren in taalklassen.

EEN TOEKOMSTBESTENDIGE CULTURELE SECTOR

Cultuur prikkelt, ontroert, verbindt, schuurt en leidt tot discussie. De gemeente wil zoveel mogelijk mensen in aanraking brengen met kunst en cultuur. We gaan de cultuuragenda vernieuwen.

We verwachten dat de grote culturele instellingen innovatiever en bedrijfsmatiger gaan werken. Dat kan door samenwerking en/of het ontwikkelen van een cultureel aanbod waar veel mensen op af komen. De gemeente wil de subsidies aan het Cobra museum en P6o herijken: we gaan meer projectmatig subsidiëren en nieuwe initiatieven stimuleren.

De cultuurstrip is een belangrijke hotspot voor cultuur. We verwelkomen dan ook de vestiging van een bioscoop. Maar, de cultuurstrip is niet de enige plek waar we cultuur willen en kunnen terugzien. Cultuur hoort binnen de Amstelveense maat in het straatbeeld. Denk hierbij aan een beeldenroute of kunst- en cultuurinitiatieven in de buurt. Ook stimuleren we cultuureducatie door vakdocenten, met name voor de jeugd.



Cultuur uit zich niet alleen in onze kunst en culturele activiteiten, maar ook in onze historie. Er komen daarom meer middelen beschikbaar voor een cultureel programma over de historie van Amstelveen. Hierbij werken we samen met inwoners, onderwijs, bedrijven en vrijwilligersorganisaties.



SPORT HOUDT JE GEZOND

ÉN BETROKKEN BIJ JE OMGEVING

Sport moet toegankelijk blijven voor iedereen, jong en oud. De gemeente blijft inzetten op breedtesport en talentontwikkeling en biedt ruimte voor topsportinitiatieven. We blijven aandacht besteden aan de verenigingen maar investeren daarnaast in een programma voor individuele sporters. Dat kunnen hardlooperoutes, fietsroutes of avontuurlijke speelvoorzieningen zijn. Daarnaast gaan we plannen maken voor een vernieuwd multifunctioneel zwembad de Meerkamp.

We gaan de aansturing en organisatie van de sportsector in Amstelveen evalueren. We betrekken hierin de samenwerking met het Amstelveense sportbedrijf en de sportverenigingen.

We bieden ruimte en ondersteuning aan kleinere kunst- en cultuurinitiatieven. Denk hierbij aan vormen van buurtkunst, zoals theater in zorg- of buurtcentra en huiskamerconcerten.



3

Economie en duurzaamheid: oog op de toekomst

Wij LENEN DE STAD VAN ONZE KINDEREN

De gemeente geeft het goede voorbeeld en verduurzaamt eigen vastgoed zoveel mogelijk om minimaal energieneutraal te worden. Duurzame schoolgebouwen geven ook een belangrijk signaal richting kinderen en ouders: wij vinden dit belangrijk in Amstelveen!

We streven naar verbetering van de luchtkwaliteit in Amstelveen. We onderzoeken waar dat het hardst nodig is. Denk aan het tegengaan van zwaar vrachtverkeer in bepaalde wijken. Ook blijven we elektrisch rijden stimuleren.

De gemeente heeft een belangrijke rol in het creëren van bewustwording ten aanzien van energieneutraal wonen en ondernemen. Denk hierbij aan goede voorlichting en een (digitaal) duurzaamheidsloket, waar inwoners energieadvies kunnen inwinnen.

Wij geven de ruimte aan duurzame initiatieven en stimuleren samenwerkingsverbanden hiertoe tussen ondernemers, bewoners en gemeente. Om duurzame initiatieven maximaal te faciliteren, verlagen wij waar mogelijk drempels, bijvoorbeeld door het vergunningsproces te versnellen of korting te geven op bouwleges. We gaan het stimuleringsfonds duurzaamheid een extra impuls geven.

Om de energietransitie naar een duurzame energievoorziening in de komende decennia te kunnen maken, moet er een plan komen om ook bestaande bouw te verduurzamen en van het gas los te krijgen. Bij nieuwbouw en transformaties bouwen wij standaard energieneutraal en van gas los. In de prestatieafspraken met de woningbouwcorporaties is hier expliciet aandacht voor.

Amstelveen zet in op de toekomst en wil de stad goed achterlaten voor onze kinderen en kleinkinderen. De economie floreert en dat betekent dat de gemeente zich terug kan trekken uit activiteiten die inmiddels vanzelf vanuit de markt ontstaan. We gaan een visie op toerisme en recreatie opstellen. Er komt meer aandacht voor het lokale MKB.

Duurzaamheid biedt kansen voor economische ontwikkeling en economisch rendement. Amstelveen zet vol in op een duurzaamheidsagenda: daarmee werken we aan een toekomstbestendige stad. We gaan investeren in een circulaire economie; de stad moet in 2040 onafhankelijk zijn van fossiele brandstoffen; de gemeentelijke organisatie streeft ernaar om in 2030 fossielonafhankelijk te zijn. We passen de stad aan op extreme weersomstandigheden en de veranderingen in het klimaat en hebben aandacht voor luchtkwaliteit.

We kunnen dat niet alleen. Ieder heeft hierin een verantwoordelijkheid te nemen, of het nou een bedrijf, instelling of inwoner betreft. Als gemeente willen we leren van succesvolle initiatieven uit andere steden en zullen we zelf het goede voorbeeld geven. Daarnaast gaan we inwoners en bedrijven stimuleren tot duurzaamheidsinitiatieven, waarbij zij zelf eigenaar blijven van deze initiatieven.

Aan de noordelijke Poeloever komt meer ruimte voor recreatie, sportvoorzieningen en horeca, met respect voor de natuurlijke omgeving.





INVESTEREN IN DE LOKALE ECONOMIE EN RECREATIE

Er komt meer aandacht voor het lokale MKB. We zetten bijvoorbeeld middelen in om de positie van wijkwinkelcentra te versterken. De inzet voor acquisitie van internationale bedrijven en het herbestemmen van leegstaande kantoren kan minder, omdat de economie floreert. De aandacht voor actief relatiemanagement met het internationale bedrijfsleven in Amstelveen zetten we onverminderd voort.

We stimuleren de bedrijvigheid en activiteit in het gebied in en rondom het Oude Dorp. Het aantal kleinschalige evenementen in het Amsterdamse Bos, het Oude Dorp en het Stadshart mag worden uitgebreid. Het aantal grootschalige evenementen blijft gelijk en wordt beter gespreid over het festivalseizoen. De geluidsoverlast moet daarbij aanvaardbaar blijven.

Het internationaal en regionaal toerisme neemt toe. In de visie op toerisme en recreatie kiezen we welk segment van de groei we naar Amstelveen gaan trekken. In deze visie komen ook de gewenste ontwikkeling van hotels en Bed & Breakfasts en het systeem van de toeristenbelasting aan de orde. In overleg met inwoners en ondernemers faciliteren we een uniek 'landmark' om Amstelveen herkenbaar te maken voor bezoekers en de regio.

VERANTWOORDE ONTWIKKELING VAN SCHIPHOL

Schiphol is economisch en qua werkgelegenheid van groot belang voor Amstelveen. Economie en leefbaarheid moeten wel gelijk op gaan. Eventuele groei van Schiphol kan alleen in balans met maatregelen waarbij aantoonbaar is dat de overlast door geluid en luchtvervuiling niet toeneemt.

We willen de Amstelveense stem herkenbaar door laten klinken aan de tafels waar wordt besloten over het gebruik van banen en groei van Schiphol. Het aantal vluchten nadert de overeengekomen 500.000 in rap tempo. De toenemende druk op Schiphol zou verdeeld moeten worden over verschillende vliegvelden in het land. Bij het gebruik van de Buitenveldertbaan en de Aalsmeerbaan is naleving van de gemaakte afspraken over preferent baangebruik cruciaal. Bovenal is waarborging van de veiligheid van Amstelveners randvoorwaarde voor de ontwikkeling van Schiphol in de toekomst.

4

Openbare ruimte:

stad in de steigers en investeren in leefbaarheid

De komende jaren start een aantal grote projecten in Amstelveen: de aanleg van de Amstelveenlijn, modernisering van het Stadshart en verbreding van de A9. Om de leefbaarheid en doorstroming in de stad te garanderen is grote aandacht nodig voor de bereikbaarheid tijdens de uitvoering van deze grote projecten. Het streven is de overlast als gevolg van de werkzaamheden zoveel mogelijk te beperken.

Amstelveen is een groene stad met een aantal parels, zoals de verschillende heemparken, de Bovenkerker- en Middelpolder en het Amsterdamse Bos met Oeverlanden en de Poel. Wij willen het groene karakter van de stad behouden en versterken.



STAD IN DE STEIGERS

Door de grote hoeveelheid bouwactiviteiten komt de bereikbaarheid van Amstelveen de komende jaren onder druk te staan. Onze inwoners gaan daar overlast van ervaren. Daar moeten we op een goede manier mee omgaan. Via Smart Mobility oplossingen, verkeersmanagement en gestroomlijnde communicatie waarbij inwoners en bedrijven tijdig op de hoogte worden gesteld van wat hen te wachten staat. Communicatie vindt ter plekke, via media en via InZicht plaats.

OPENBAAR VERVOER OM BEREIKBAAR TE BLIJVEN

Een goede bereikbaarheid van Amstelveen per openbaar vervoer is belangrijk. Zeker tijdens de bouwfase van de grote projecten is goed alternatief OV nodig. Maar ook in breder opzicht is het belangrijk om openbaar vervoer te stimuleren. We zetten in op herstel van het fijnmazig OV-netwerk in de wijken en hoogwaardige regionale OV-verbindingen. We bespreken het OV-aanbod periodiek in de raad en met de Vervoerregio.

GROEN MOET JE DOEN!

Er komt een 'Groenplan Amstelveen' dat inzicht geeft in beheer en ontwikkeling van de groene hoofdstructuur en het groen op wijkniveau. Specifieke aandacht gaat daarbij uit naar meer groen in Amstelveen Zuid, mede in het licht van de nieuwbouw in de Scheg. De Bovenkerkerpolder blijft stil en groen en de Middelpolder offeren we niet op aan woningbouw.

De gemeente stimuleert inwoners om hun steentje bij te dragen aan de leefbaarheid en groenvoorzieningen in de wijk. We gaan door met bestaande stimuleringsmaatregelen voor het aanbrengen van horizontaal en verticaal groen. De 'groen-voor-groen-regeling' zetten we voort, evenals het 'water-voor-water-beleid'.

De overkappingen over de A9 krijgen een groene uitstraling.



5

Ruimtelijke ontwikkeling:

hoe gaan we om met de schaarse ruimte?

MEER DOORSTROMING OP DE WONINGMARKT

We geven ruim baan aan nieuwe woningbouwinitiatieven. Daarvoor ontwikkelen we onder andere een visie op hoogbouw. De nadruk ligt op het realiseren van lage middeldure huur- en koopwoningen om doorstroming te bevorderen en starters een kans te geven op de woningmarkt. Om speculatie tegen te gaan en betaalbaarheid op langere termijn te garanderen wordt beleid en regelgeving aangepast. Bij nieuwe projecten worden vooraf afspraken gemaakt en randvoorwaarden gesteld, bijvoorbeeld ten aanzien van de toewijzing van de woningen voor specifieke doelgroepen.

We bieden ruimte voor functiemenging op voormalige bedrijventerreinen. We maken van bedrijventerrein Legmeer een woon-werkgebied. De gebiedsvisie van Legmeer ontwikkelen we in de geest van de Omgevingswet in samenspraak met ontwikkelaars, ondernemers en (toekomstige) bewoners. Die visie vertalen we vervolgens in een bestemmingsplan. Ook stimuleren we transformatie van leegstaande kantoren naar huisvesting voor studenten en starters. We zetten de lobby richting het Rijk voor de transformatie van Kronenburg onverminderd voort.

De gemeente werkt het beleid voor hospita- en vakantieverhuur verder uit. Woningdelen wordt onder voorwaarden toegestaan. Amstelveen wil voorkomen dat vakantieverhuur een businessmodel wordt en leidt tot onevenredige overlast en druk op de woningmarkt. Er komt strengere handhaving op woonfraude.

De economie bloeit en dat merken we aan de vele initiatiefnemers die plannen willen ontwikkelen in Amstelveen voor woningbouw, bedrijvigheid of voorzieningen. Om de verdeling van de schaarse ruimte te optimaliseren zullen we diverse integrale gebiedsvisies ontwikkelen, onder andere voor het Stadshart, Legmeer en het gebied in en rondom het Oude Dorp.

We werken aan stadsvernieuwing en renovatie in overleg met inwoners, eigenaren en corporaties. Daarbij behouden we het karakter van de wijken en het Amstelveens cultureel erfgoed.

De woningmarkt in Amstelveen is momenteel overspannen en het aanbod sluit onvoldoende goed aan bij de vraag. We willen de doorstroming op de woningmarkt zoveel mogelijk verbeteren. We streven ernaar bij nieuwbouw minimaal de helft van de woningen te realiseren in het middeldure huur- en koopsegment. In de sociale huursector stimuleren we verkoop van woningen. Het aantal verkochte sociale huurwoningen bouwen wij terug, zodat de sociale voorraad gelijk blijft.

Parkeren in eigen wijk moet mogelijk blijven voor bewoners. Hierbij is betaald parkeren geen doel, maar een middel. Er wordt prioriteit gegeven aan een toekomstvast meerjarenplan voor parkeren om te voorkomen dat in bepaalde gebieden in de stad de parkeerdruk onevenredig groot gaat worden.

Bij nieuwe bouwinitiatieven krijgt het lage middeldure huursegment de ruimte. Voor huurwoningen denken we daarbij aan een huurprijs van €710 tot €900.

PARKEERDRUK TEGENGAAN

In het meerjarenplan voor parkeren werken we maatregelen uit om de parkeerdruk te spreiden. Denk aan: uitbreiding van parkeren met vergunning, stimuleren van dubbelgebruik van parkeergarages en -terreinen en parkeren onder het maaiveld. We evalueren de parkeernormen en leveren maatwerk bij de vaststelling van die normen bij nieuwbouwprojecten.



6

Veiligheid:

hoe houden we de stad veilig?

In Amstelveen staat veiligheid onverminderd hoog op de agenda. Inwoners moeten zich veilig voelen in hun wijk of buurt en in het verkeer. Om dit te bevorderen werkt de gemeente samen met politie en justitie om de veiligheid in de stad te waarborgen. Daarnaast doen we steeds meer samen met inwoners, bijvoorbeeld op het gebied van buurtpreventie. Zij weten wat er speelt in hun leefomgeving en zijn goed in staat om signalen af te geven bij onveilige situaties.

VEILIGHEID IN DE WIJK

Het aantal inbraken in Amstelveen is toegenomen. Daarom investeert de gemeente extra in het bestrijden van woning-, auto- en winkelinbraken. Onderdeel hiervan is investeren in preventieve maatregelen. Ook gaan we meer digitaal communiceren en pilots starten met lokwoningen en mobiel cameratoezicht. We maken inwoners alert op oplichters aan de deur (babbeltucs). In de afgelopen jaren zijn met enige regelmaat woningen gesloten waar hennep werd geteeld. Naast sluiting van woningen gaan we deze periode ook actief inzetten op preventie.

We gaan in overleg met de politie over de inzet en zichtbaarheid van agenten in de wijk. De gemeente zal meer handhavers inzetten op de momenten dat zij nodig zijn in de wijken.

VERKEERSVEILIGHEID

We gaan de verkeersveiligheid in Amstelveen verbeteren met behulp van 'black-spot-analyses' en door met inwoners de wijken te schouwen. Op fietspaden leiden snelheidsverschillen tussen diverse vervoermiddelen geregeld tot gevaarlijke situaties. We willen onderzoeken of verbreding van fietspaden daarvoor een oplossing is.

Elke inbraak is er één te veel. Daarom werken wij samen met politie, justitie én inwoners aan het bestrijden van woninginbraken. We investeren in preventie. Denk daarbij aan achterpadverlichting, hang- en sluitwerk en Whatsapp buurtpreventie.



Bestuur en Organisatie:

noodzakelijke vernieuwingen

De organisatie moet zich voorbereiden op de toekomst en investeren in opgavegericht werken. We zijn volop bezig met grote opgaven zoals de digitalisering, duurzaamheid, bereikbaarheid en verdeling van de schaarse ruimte.

Openheid, benaderbaarheid en transparantie zijn eisen van alle tijden. In deze tijden van grote veranderopgaven worden de verwachtingen van inwoners van de gemeente ook steeds hoger. Daar hoort een open houding van het gemeentelijk apparaat bij én faciliteiten om inwoners beter te kunnen bedienen. Daarbij moeten we realistisch zijn. We kunnen niet van vandaag op morgen alle faciliteiten digitaal aanbieden. Eerst moeten we de digitale basis op orde brengen.

De gemeente wil geen voorloper zijn maar kiest er wel voor om met de tijd mee te gaan. Daartoe is investering in hardware, software en ontwikkeling van de organisatie cruciaal. Alleen bewezen effectieve ICT-investeringen worden doorgevoerd. Zorgvuldigheid en realisme staan voorop.

DIGITALE TRANSFORMATIE:

BETROUWBARE DIENSTVERLENING

Binnen de ambtelijke organisatie is een modernisering en digitale doorontwikkeling noodzakelijk om te voldoen aan nieuwe wet- en regelgeving. Privacy en informatieveiligheid worden in een transparante wereld steeds belangrijker. Dit betekent dat ICT-vernieuwing een structureel onderdeel van de bedrijfsvoering moet zijn.

De gemeente trekt de noodzakelijke extra middelen uit voor digitalisering en automatisering. De gemeente is op weg naar een data gedreven organisatie die medewerkers digitaal faciliteert, ook in tijd- en plaats onafhankelijk werken. Amstelveen hoeft hierin geen voortrekkersrol te vervullen en leert graag van andere gemeenten.



We onderzoeken de mogelijkheden van het openstellen van het afvalbrengrstation op zondag.

TRANSPARANTE COMMUNICATIE EN MEDIA

De communicatie met inwoners moet sneller en vaker digitaal. We passen de communicatie aan aan de doelgroep en de boodschap: soms digitaal, soms mondeling en soms met de post. Wij houden rekening met laaggeletterdheid. We gaan de effectiviteit van de huidige participatiestructuur tegen het licht houden. Daarbij streven we naar nieuwere vormen van inspraak. Bij grootschalige projecten bepalen raad en college daar nadere kaders voor. We gaan transparant communiceren over de uitgaven en declaraties van college en gemeenteraad.

Daarnaast zijn er ook andere, onafhankelijke bronnen nodig die communiceren over de ontwikkelingen binnen onze gemeente. Naast de eigen social media van inwoners speelt de lokale journalistiek hierin een belangrijke rol. We stellen daarvoor extra geld beschikbaar in een onafhankelijk fonds voor de lokale journalistiek.

SAMENWERKEN ALS DAT EFFECTIEF IS

Amstelveen is onderdeel van de Metropoolregio Amsterdam. We werken waar dat relevant is in de regio samen met vele verschillende partners. Alle intergemeentelijke samenwerkingsverbanden worden structureel geëvalueerd. Als de samenwerking effectief is zetten we deze voort. Een voorwaarde hierbij is dat er voldoende democratische legitimatie is.

In 2017 is afgesproken dat de ambtelijke samenwerking met de gemeente Aalsmeer in deze bestuursperiode bestuurlijk wordt geëvalueerd. Daarnaast komt er nieuw beleid voor internationale samenwerking en evalueren we de huidige stedenbanden.

De gemeente Amstelveen geeft het goede voorbeeld als werkgever. Wij streven er naar een vaste baan te bieden aan medewerkers die structureel werk doen. Wij vermijden payroll constructies. Wij stimuleren dat medewerkers zich ontplooiën en verder ontwikkelen.



8

Financiën:

realistisch investeren in de toekomst

Het gaat goed met de Nederlandse economie. Maar dat betekent niet dat de financiële ruimte van Amstelveen opeens veel groter is geworden. Binnen de gemeentebegroting is op dit moment beperkte structurele ruimte voor nieuw beleid. Tegelijkertijd schetsen we in dit akkoord stevige ambities op de verschillende beleidsterreinen, en zijn de komende jaren vernieuwingen binnen de organisatie noodzakelijk. Daartoe moeten we keuzes maken.



(BE)SPAREN OM TE KUNNEN WERKEN AAN DE TOEKOMST

Deze keuzes maken we op basis van de uitgangspunten binnen onze financiële huishouding. Zo schuiven we geen lasten door naar volgende generaties. We geven niet meer uit dan er binnen komt. Voordat we nieuw geld uitgeven kijken we kritisch naar bestaande middelen. En tot slot: we verhogen de lokale lasten zo min mogelijk. We werken met een structureel sluitende meerjarenbegroting en een gezonde buffer om risico's op te vangen. We sparen vooraf voor groot-schalige stadsvernieuwing in de toekomst. Binnen onze financiële kaders is er geen ruimte om alle ambities en noodzakelijke investeringen bovenop de huidige uitgavenstructuur te kunnen bekostigen. We zullen een aantal ombuigingen moeten uitwerken om onze begroting sluitend te houden. De invulling van de taakstellingen én intensiveringen zullen we in het college-uitvoeringsprogramma in het najaar aan de gemeenteraad aanbieden. Eventuele ingroei en faseringscenario's maken hier onderdeel van uit.

Om het bestaande voorzieningenniveau in stand te houden, gaan we door met de jaarlijkse reservering voor de voorziening 'Sparen Vooraf'. Deze reserve bestemmen we voor de verwachte uitgaven voor groot-schalige stadsvernieuwing in de toekomst waarvan de maatschappelijke effecten voor een periode van minimaal zeven jaar voelbaar zijn. Naast de reguliere bufferfunctie kunnen we de algemene reserve aanwenden voor dekking van nieuwe investeringen voor de korte en middellange termijn en het financieren van ingroeiscenario's. Halverwege de collegeperiode zullen we dit financieel beleid evalueren.

De spelregels voor het omgaan met mee- en tegenvallers blijven in de komende periode gelijk. Dat betekent dat we meevallende inkomsten gebruiken om de buffers te versterken. Over tegenvallende uitgaven vindt altijd eerst bestuurlijke besluitvorming plaats.

We gaan meer inzetten op het binnenhalen van Europese stimuleringsgelden. Subsidies en inkooprelaties evalueren we structureel en herijken we op basis van de actuele behoefte.

LOKALE LASTEN

De onroerende zaak belasting (OZB) verhogen we niet, behalve de gebruikelijke indexeringen. De mate waarin inwoners in staat zijn de OZB te betalen is afhankelijk van hun inkomen en niet van de waardeontwikkeling van hun huis. Wij vinden het niet redelijk om de nu bekende nadelige herverdelingseffecten voor Amstelveen in het gemeentefonds als gevolg van de waardeontwikkeling te compenseren door lastenverhoging voor inwoners. Wij kaarten deze onredelijke systematiek ook in Den Haag bij de landelijke politiek aan.

Om eigenaren en ontwikkelaars te stimuleren om minimaal energieneutraal te bouwen geven we korting op bouwleges. De concrete randvoorwaarden voor het fonds voor deze 'groene leges' leggen we nog in 2018 aan de gemeenteraad voor.

Indien er een overschot ontstaat op de kosten-dekkende exploitatie voor afvalinzameling zal dit overschot bij voorkeur ten goede komen aan een verlaging van het tarief van de afvalstoffenheffing voor éénpersoonshuishoudens.



